



NEWHOME
EMPREENDIMENTOS

RESERVA 
MADALENA

Um lugar exclusivo
no coração da
Madalena e no seu.





PERSPECTIVA MEGAMENTE ILUSTRATIVA

Morar na rua mais tranquila e
arborizada da Madalena
é conquistar um lugar exclusivo.

RECEPÇÃO CLIMATIZADA

Se sentir bem recebido
desde o primeiro momento
é conforto.

SALÃO DE REUNIÃO



PLAYGROUND



PETPLAY

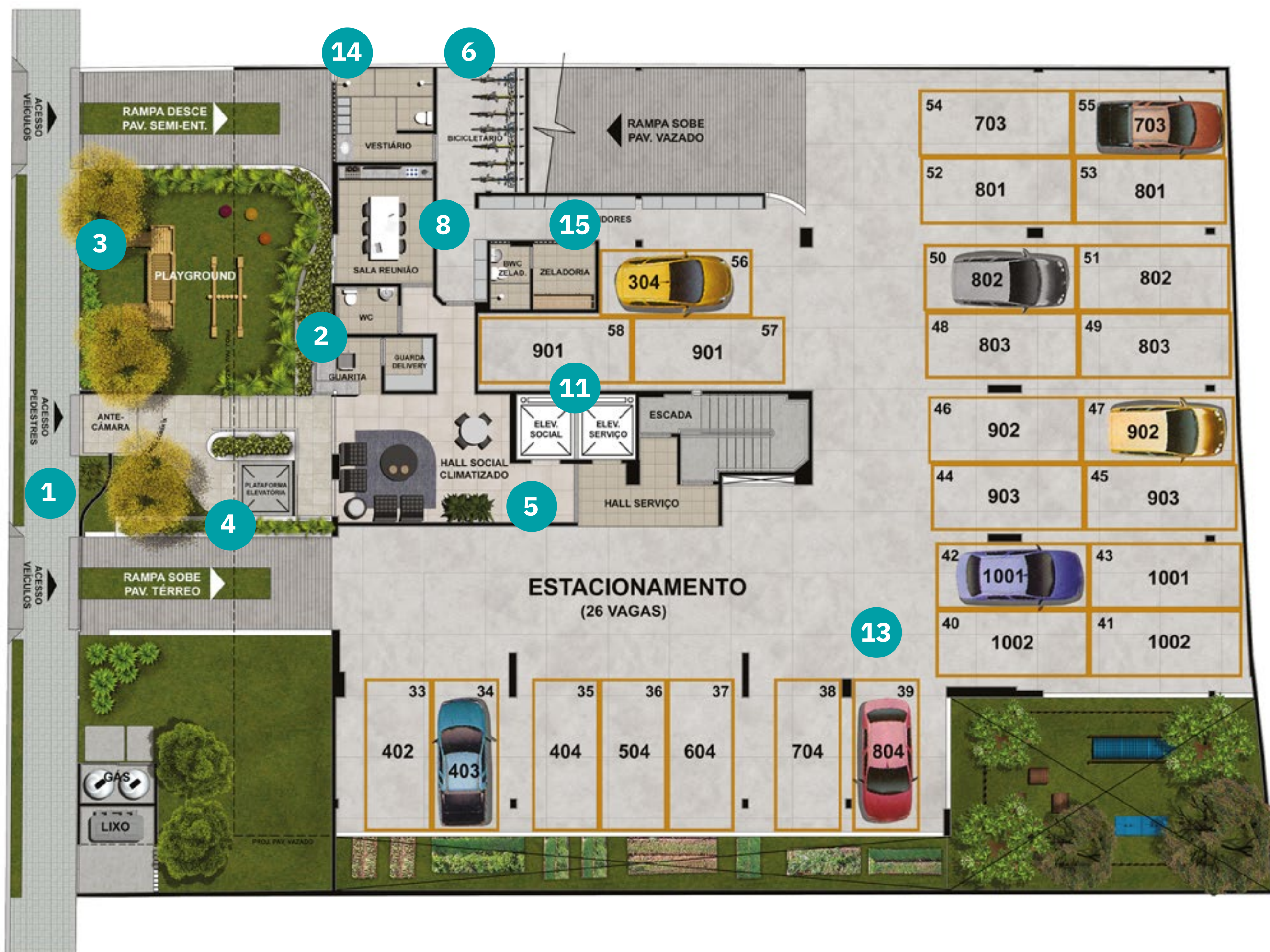


HORTA ORGÂNICA



BICICLETÁRIO

Ter à disposição uma moderna e completa infra-estrutura é **sofisticação.**



TÉRREO- ENTREGUE EQUIPADO:

- 01. Ante-câmara de segurança;
- 02. Guarita com guarda delivery;
- 03. Playground Infantil;
- 04. Plataforma de Acessibilidade;
- 05. Recepção climatizada;
- 06. Bicicletário;
- 07. Poço Artesiano;
- 08. Sala de reunião /estudo
- 09. Petplay;
- 10. Gerador instalado;
- 11. Elevadores Inteligentes;
- 12. Horta;
- 13. Todas as Vagas Cobertas;
- 14. Vestiaria;
- 15. Zeladoria com Wc.

WI-FI nas áreas comuns





PISCINA

Hoje em dia ter e aproveitar
momentos de lazer
é qualidade de vida.



PAINÉIS SOLARES

FACHADA ROOFTOP



ROOFTOP - ENTREGUE EQUIPADO:

- 1. Piscina aquecida por painel solar
- 2. Hidromassagem;
- 3. Terraço Gourmet;
- 4. Salão de Festas / Multiuso

- 5. Ducha;
- 6. Deck;
- 7. Fitness
- 8. WCs.

WI-FI nas áreas comuns





SALÃO DE FESTAS MULTIUSO

Receber bem quem a gente ama
é exercitar o coração.



ESPAÇO FITNESS

Vagas demarcadas

apartamentos com 1 ou 2 vagas



10

ESTACIONAMENTO
(32 VAGAS)

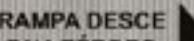
(32 VAGAS)

13

12

9

SEMI-ENTERRADO



11

ESTACIONAMENTO

(32 VAGAS)

(32 VAGAS)

13

VAZADO



SALA DE ESTAR

É só escolher um que
casa com você.



VARANDA

APTO. 101 AO 1401 - 67,27M²



APTO. 104 AO 1404 - 48,51M²

APTO. 103 AO 1403 - 50,76M²

APTO. 102 AO 1402 - 52,73M²

PAVIMENTO TIPO:

- 04 apt. por andar;
- 02 ou 03 quartos;
- Opção de planta;
- Fechadura digital entrada;
- Projeto ambientação;
- Projeto de automação;
- Revestimento em porcelanato;
- Infra Ar Split quartos/sala;
- Medição individual de gás.



RESERVA MADALENA

LOGO AQUI, NO CENTRO DE
TUDO QUE VOCÊ PRECISA.




newHOME
EMPREENDIMENTOS

Memorial de Incorporação registrado na matrícula sob nº 68.685 - R9 em 27/11/2019, no 4º Ofício de Registro de Imóveis da Capital. Projeto aprovado na Prefeitura da Cidade do Recife sob o nº 740565717, datado de 16/02/2017. Todas as imagens deste material publicitário são meramente ilustrativas.